

План работ на 2022 год

Директор ООО УК "Горизонт" \_\_\_\_\_



"УТВЕРЖДАЮ"  
Н.В. Кочеткова

№	Вид работ	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость выполняемой работы (оказанной услуги) за единицу	Количественный показатель выполняемой работы (оказанной услуги)	Цена выполняемой работы (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
<b>Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД</b>						
	Кадастровая площадь земельного участка МКД	3630,00 кв.м.				
	Размер платы по услуге "содержание и ремонт жилья"	21,29 руб. с 1 м2				
	Плановое начисление по услуге "содержание и ремонт жилья"	679353,26				
	Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2021г.	0,00				
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022г.	0,00				
	Плановая сумма с учетом остатка на начало года	679353,26				
<b>1. Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) многоквартирных домов</b>						
1.1	Ремонт кровли над квартирами 33, 34, 36, 69, 70.	м2	400,00	340,00	136 000,00	май-июнь
1.2	Ремонт асфальтового покрытия придомовой территории	м2	1 600,00	100,00	160 000,00	май-июнь
1.3	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
2.	<b>имущества в многоквартирном доме</b>	КВ.М.	2,60	3545,50	110619,60	
2.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения МКД.					по мере необходимости
2.2	Работы, выполняемые при подготовке к отопительному сезону					май-август
3.	<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме</b>	М				1 раз в год
4.	<b>Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирном доме</b>				1969,92	
4.1	периодическая проверка вентиляторов от газовых приборов	шт.	13,68	72	1969,92	2 раза в год февраль, август
<b>5. Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме</b>						
5.1	Работы по техническому обслуживанию лифтов	шт.	2	4200,00	100800,00	ежедневно
5.2	Работы по оценке соответствия в форме периодического технического освидетельствования лифтов	шт.	2	2800,00	5600,00	1 раз в год

№	Вид работ	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
6.	<b>Работы по дератизации</b>	КВ.М.	<b>0,12</b>	3545,50	<b>5105,52</b>	1 раз в месяц
	<b>Работы по содержанию и ремонту мусопроводов в многоквартирном доме</b>	КВ.М.	<b>1,84</b>	3545,50	<b>78284,64</b>	
7.1	Удаление мусора из мусопримемных камер					ежедневно
7.2	Устранение нарушений технического состояния и работоспособности элементов мусопрОВОДА					по мере необходимости
8.	<b>Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	КВ.М.	<b>1,24</b>	3545,50	<b>52757,04</b>	еженедельно
9.	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>	КВ.М.	<b>3,19</b>	3630,00	<b>138956,40</b>	ежедневно
10.	<b>Работы по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>	КВ.М.	<b>0,77</b>	3545,50	<b>32760,42</b>	с 17.30 до 8.00 в будние дни, выходные-крупноустойчно
11.	<b>Работы (услуги) по управлению в многоквартирном доме</b>	КВ.М.	<b>4,00</b>	3545,50	<b>170184,00</b>	ежедневно
12.	<b>Непредвиденные расходы</b>				<b>20000,00</b>	
<b>Сумма по дому</b>					<b>1013037,54</b>	

"СОГЛАСОВАНО"  
Председатель совета МКД

Морозов А.В.